

Hafnarfjarðarbær  
Strandgötu 6  
220 Hafnarfirði

Reykjavík, 6. maí 2016

#### Umsókn um lóð

BRYNJA Hússjóður Öryrkjabandalagsins sækir um lóðirnar Kvistavelli 63-65. Skilyrði er sett að hægt verði að breyta lóðunum fyrir 4 íbúða ráðhús sem eru af stærðinni 90-100 m<sup>2</sup> hvert. Jafnframt er óskað eftir niðurfellingu á byggingarréttargjöldum vegna umrædda lóða.

Hugmynd BRYNJU Hússjóð er að reisa þarna 4 íbúðir í litlum ráðhúsum á einni hæð. Íbúðirnar eru sérhannaðar fyrir skjólstaðinga BRYNJU Hússjóð. Hér er um sérbyli að ræða og nýng í búsetukostum fyrir öryrkja, en BRYNJA Hússjóður hefur reist slíkar íbúðir í Hafnarfirði, Kópavogi, Reykjavík og Reykjanesbæ.

Þar sem um sérgreindar íbúðir eru að ræða sem eru ætlaðar öryrkjum, sem koma til með að greiða leigu, sem hlutfall af byggingakostnaði er ljóst að lækkun á byggingarréttargjöldum kemur væntanlegum íbúðum til góða.

Til þess að hægt sé að bjóða uppá þennan búsetukost í Hafnarfirði, óskar BRYNJA Hússjóður eftir því við bæjaryfirvöld í Hafnarfirði að byggingarréttargjöld verði ekki innheimt af áður nefnum ráðhúsum, á meðan þau eru í eigu BRYNJU Hússjóð.

F.h BRYNJU Hússjóðs Öryrkjabandalagsins



Björn Arnar Magnússon  
Framkvæmdastjóri